

T.C.
MANİSA İLİ
Yunusemre Belediye Başkanlığı
Meclis Kararı

DÖNEM : 6
TOPLANTI : 8
BİRLEŞİM : 1
OTURUM : 1

Havale Tarihi : 02.08.2024
Kararın Tarihi : 03.09.2024
Karar No : 170

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLER

Belediye Başkanı Musa Semih BALABAN'ın 26.08.2024 tarih ve E.84583 sayılı yazılarına istinaden; 5393 Sayılı Kanun gereğince gündemdeki konuları görüşüp karara bağlamak için Eylül Ayı Meclis Toplantısını 03.09.2024 Salı günü saat 18.00'da Yunusemre Belediyesi Millet Çarşısı Konferans Salonunda Meclis Başkanı Musa Semih BALABAN Başkanlığında, Üyeler; Ali KUYUMCU, İlhan DÜZENLİ, Mümin ŞAFAK, Zeliha OĞUR, Erdinç YAVAŞLI, Faruk ÖSTLÜER, Yağız KAYA, Haydar İZCİ, Pınar KINA, Sabri İSEL, Ensar GÜNAYDIN, Reşat Oğuz EGE, Mehmet SARGIN, Şaban YILMAZ, Yelda ÇEVİKOĞLU, Eylem ŞAHİN, Güleycan UZUN, Hamza USLU, Mehmet ÖZŞAHİN, Mertcan ÜREten, Hüseyin SUREL, Ayça Çiğdem YÖYEN KÖKÖZ, Berk MERSİNLİ, Mehmet PALABIYIK, Gürkan KOYUNCU, Muhammed Arif ALKAN, Melih Emre DOĞRU, Yazgül GÜLTEKİN, Hüseyin BOZTAŞ, Burak YURGA ve Mustafa YILMAZ mevcudiyetinde, Emine Özge ARSLAN, Zühre KARABULUT, Mehmet ÇAĞLAR, İsmail ERGİN, Münir KİBAR ve Ömer GENÇİL yokluğunda olağan toplandı.

ÖZET

2024 Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısında gündemin 26.Maddesi olan oy birliği ile kabul edilen; "Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2023 tarih 707 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları sınırları içerisinde sit alanlarının bulunması, Organize Sanayi Bölgelerinin yer alması, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Bölgelerinin bulunması, Kentsel Yenileme Alanlarının bulunması, yerleşik doku ile yeni yerleşime açılacak alanlarının bulunması nedenleri ile etaplar halinde hazırlandığı belirtilmiş olup bu kapsamda İlçemiz Yağcılar Mahallesi etabına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporu Dosyasının, 3194 Sayılı İmar Kanunun 8. maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 24. ve 25. maddeleri uyarınca incelenerek karara bağlanması hususunun görüşülmesi talebi."

KARAR

Başkanlık Makamından Meclisimize havale olunan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.08.2024 tarih ve E.82917 sayılı yazısı değerlendirilmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar komisyon raporu okundu;

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.08.2023 tarih 707 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan Yunusemre İlçesi, Yağcılar Mahallesi etabına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı Dosyası incelenmiş ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.Maddesi ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri uyarınca uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verildi.


Musa Semih BALABAN
Meclis Başkanı


Pınar KINA
Kâtip Üye


Mertcan ÜREten
Kâtip Üye