

T.C.
MANİSA İLİ
Yunusemre Belediye Başkanlığı
ENCÜMEN KARARI

Havale Tarihi : 06.02.2024
Karar Tarihi : 07.02.2024
Kararın Nosu : 151
İlgili Müdürlük : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

ÖZET

Yunusemre İlçesi, Yenimahalle Mahallesi 2101 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 2109 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12 parselleri ve Yoldan İhdası Kapsayan Alanda Düzenleme Sınırı Verilmesi ve 18. Madde İmar Uygulaması İşlemi talebi.

KARAR

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.02.2024 tarih ve E.71758 sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümen'e havale edilmiş olup gereği görüldü.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.02.2024 tarih ve E.71758 sayılı yazısı ve ekinde bulunan belgeler incelenmiş olup, Belediye Meclisimizin 07/11/2023 tarih ve 202 sayılı Meclis Kararı ve Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/11/2023 tarih 992 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ekli krokide düzenleme sınırları belirtilen Yenimahalle Mahallesi 2101 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 2109 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12 parselleri ve Yoldan İhdası Kapsayan Alanda Düzenleme Sınırı Verilmesi ve 18. Madde İmar Uygulaması İşlemi Yapılması, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 27.Maddesi'ne istinaden Yenimahalle Mahallesi 2109 ada 9 ve 10 parsel numaralı taşınmaz maliki Yılmaz KIZILDAĞ taşınmazları kapsayan alanda ücretinin kendisi tarafından karşılanması şartı ile düzenleme sınırının verilmesi için Encümen Kararı alınması gerektiği anlaşıldığından;

Encümenimizce yapılan değerlendirme neticesinde; Yenimahalle Mahallesi 2101 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 2109 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12 parselleri ve Yoldan İhdası Kapsayan Alanda Düzenleme Sınırı Verilmesi ve 18. Madde İmar Uygulaması İşlemi Yapılması "Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 27.Maddesi" gereğince Harita Mühendisi Yusuf POLATOĞLU'na düzenleme sınırının verilmesine ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca İmar uygulama dosyası ücretinin Yenimahalle Mahallesi 2109, ada 9 ve 10 parsel numaralı taşınmaz maliki Yılmaz KIZILDAĞ tarafından karşılanmak kaydıyla uygun olduğuna, gereği için kararın ve evrakların İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Dr.Mehmet ÇERÇİ
Belediye Başkanı

H.İlkan DURMAZ
Üye

Dilşat ULAŞ
Üye

Cemal KUTLAR
Üye

Mustafa İRMAK
Üye

Işın MEĞRELİ
Mali Hizmetler Müdürü

Fuat BALCI
Üye