

İLİ : MANİSA	SAYFANO:1
İLÇESİ : YUNUSEMRE	
KÖYÜ/MAHALLESİ: HORZKÖY	
T.C. YUNUSEMRE BELEDİYESİ	NOLUUYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	E. DOP	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
1000	701.59	-	701.59	-	UMUMİ HİZMETLERE AYRILAN ALANA	TERK EDİLDİ.			3052	5999.09
1001	1108.09	-	-	-	1108.09	-	0.00	1108.09		
3023/1	86.00	0.3255757	-	-	127.52	-	41.52	86.00		
3023/2	115.00	0.3255757	-	-	170.52	-	55.52	115.00		
3023/3	85.00	0.3255757	-	-	126.03	-	41.03	85.00		
3023/4	94.00	0.3255757	-	-	139.38	-	45.38	94.00		
3023/5	103.00	0.3255757	-	-	152.72	-	49.72	103.00		
3023/6	104.00	0.3255757	-	-	154.21	-	50.21	104.00		
3024/1	114.00	0.3255757	-	-	169.03	-	55.03	114.00		
3024/2	88.00	0.3255757	-	-	130.48	-	42.48	88.00		
3024/3	88.00	0.3255757	-	-	130.48	-	42.48	88.00		
3024/18	103.00	0.3255757	-	-	152.72	-	49.72	103.00		
3026/1	123.00	0.3255757	-	-	182.38	-	59.38	123.00		
3026/2	155.00	0.3255757	-	-	229.83	-	74.83	155.00		
3026/3	76.00	0.3255757	-	-	112.69	-	36.69	76.00		
3026/4	84.00	0.3255757	-	-	124.55	-	40.55	84.00		
3026/5	245.00	0.3255757	-	-	363.27	-	118.27	245.00		
3051/1	113.00	0.3255757	-	-	167.55	-	54.55	113.00		
3051/2	114.00	0.3255757	-	-	169.03	-	55.03	114.00		
3051/3	114.00	0.3255757	-	-	169.03	-	55.03	114.00		
3051/4	112.00	0.3255757	-	-	166.07	-	54.07	112.00		
3051/5	126.00	0.3255757	-	-	186.83	-	60.83	126.00		
3051/6	112.00	0.3255757	-	-	166.07	-	54.07	112.00		
3051/7	111.00	0.3255757	-	-	164.58	-	53.58	111.00		
3051/8	114.00	0.3255757	-	-	169.03	-	55.03	114.00		
3051/9	114.00	0.3255757	-	-	169.03	-	55.03	114.00		
3051/10	112.00	0.3255757	-	-	166.07	-	54.07	112.00		
3051/11	113.00	0.3255757	-	-	167.55	-	54.55	113.00		
3052/5	135.00	0.3255757	-	-	200.17	-	65.17	135.00		
3052/6	192.00	0.3255757	-	-	284.69	-	92.69	192.00		
3052/7	105.00	0.3255757	-	-	155.69	-	50.69	105.00		
3052/8	101.00	0.3255757	-	-	149.76	-	48.76	101.00		
3052/9	101.00	0.3255757	-	-	149.76	-	48.76	101.00		
3052/10	101.00	0.3255757	-	-	149.76	-	48.76	101.00		
3052/11	99.00	0.3255757	-	-	146.79	-	47.79	99.00		
3052/12	125.00	0.3255757	-	-	185.34	-	60.34	125.00		
3052/13	128.00	0.3255757	-	-	189.79	-	61.79	128.00		
3052/14	230.00	0.3255757	-	-	341.03	-	111.03	230.00		
3052/15	113.00	0.3255757	-	-	167.55	-	54.55	113.00		
3052/16	108.00	0.3255757	-	-	160.14	-	52.14	108.00		
3052/17	111.00	0.3255757	-	-	164.58	-	53.58	111.00		
3052/18	104.00	0.3255757	-	-	154.21	-	50.21	104.00		
3053/1	110.00	0.3255757	-	-	163.10	-	53.10	110.00		
3053/2	110.00	0.3255757	-	-	163.10	-	53.10	110.00		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren Dopalma	Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
6700.68	6700.68	0.00	701.59	0.00	8360.20	-	2361.11	5999.09	5999.09	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1)	=	8360.20
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1)	=	7252.11
İmar Alanları (R2)	=	5999.09
Eski DOPO> Proje DOPOTahsisler (D2)	=	4891.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3)	=	0.00
Düzenleme Ortaklık Payı	=	(R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.0000000
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.0000000
Maksimum Dop Oranı	=	0.45

Cem ŞEVİK
Harita Mühendisi
T.C.No: 51468431408

Mehmet Ali Karan AYDEMİR
Harita Mühendisi
T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Harita Şube Müdürlüğü
Ufuk BAYKAL
Harita Teknisyeni