T.C.
YUNUSEMRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
YUNUSEMRE BELEDİYE MECLİSİ
2026 YILI MART AYI TOPLANTI GÜNDEMİ
(1)

1	Açılış ve Yoklama.
2	Saygı Duruşu ve İstiklal Marşı.
3	Bir önceki toplantıya ait Meclis Karar Özetlerinin okunması.
4	Bir önceki Meclis toplantı görüşmelerine ait tutanağın araştırılarak alınan Meclis kararlarında maddi hata bulunup bulunmadığının tespiti.
5	2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısında Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen; İlçemiz sınırlarında bulunan mahalleler, parklar, bahçeler vs. yerlerin temizlik ihtiyaçlarını incelemek vatandaşımızın ihtiyacı olan sağlık hizmetlerinin araştırılarak ilgili Müdürlüklerle beraber çalışma yapılması hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
6	2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısında Kırsal Bölge Kalkınma ve Mahallelere Hizmet Komisyonuna havale edilen; İlçemiz sınırları içerisinde "Kırsal Mahallelerde" tarımsal üretim çeşitliliği ve hayvancılık üzerine ilgili kurumlarla çalışarak projeler üretilmesi hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
7	2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısında Sosyal Yardım Yaşlı Engelli Çocuk Kadın Komisyonuna havale edilen; İlçemiz sınırları içerisinde yer alan yardıma muhtaç aile, çocuk, yaşlı,engelli ve kadınların tespitini yapmak için gerekli kurumlarla çalışmalar yapılması hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
8	2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısında Afet Komisyonuna havale edilen; İlçemiz sınırları içinde oluşabilecek herhangi bir doğal afette alınacak tedbirlerle ilgili Belediyemiz bünyesinde bulunan ilgili müdürlüklerle birlikte çalışmalar yapılması hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
9	2024 Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısında Sokak Hayvanları Koruma Komisyonuna havale edilen; İlçemizde bulunan sokak hayvanlarının sayılarının tespiti ile, aşılama, kısırlaştırma faaliyetlerinin yapılması için şehrimizdeki dernekler masasına kayıtlı hayvan koruma dernekleri ile işbirliği yapılması, inşaatı devam eden bakım merkezinin mevcut durumunun tespitinin sağlanması ve planlama yapılması hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
10	2025 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısında Gençlik, Spor ve Eğitim Komisyonuna havale edilen; Yunusemre sınırları içerisinde yaşayan tüm vatandaşlarımıza (Kadın, Çocuk ve Genç) yönelik sağlıklı yaşamı destekleyici faaliyetler ve ilgili kurumlarla projeler geliştirilmesi hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
11	2025 Yılı Aralık Ayı Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 25.maddesi uyarınca hazırlanan Yunusemre İlçesi, Meskun Alan Güney Etabı 3.Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı dosyasının, ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde değerlendirilerek karara bağlanması hususundaki raporun görüşülmesi talebi.

T.C.
YUNUSEMRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
YUNUSEMRE BELEDİYE MECLİSİ
2026 YILI MART AYI TOPLANTI GÜNDEMİ
(2)

12	2026 Yılı Ocak Ayı Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen; Yunusemre İlçesi Güzelyurt, Mareşal Fevzi Çakmak, Evrenos ve Muradiye Mahallelerinin bir bölümü kapsayan 2.Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı(Revizyonu) Dosyasının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 25.Maddesi uyarınca incelenmesi hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
13	2026 Yılı Ocak Ayı Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen; Yunusemre İlçe sınırlarındaki bölgelerde yer alan işyerlerine yönelik olarak kamusal alanların düzenli kullanımı, yapı cephelerinde görsel bütünlük sağlanması, yaya güvenliğinin korunması amacıyla pergola, sundurma ve kaldırım düzenlemelerine ilişkin usül ve esasların belirlenmesi konusunda 3194 sayılı İmar Kanunu ilgili mevzuat hükümleri ve yönetmelikler kapsamında belediyelere tanınan planlama, yapılaşma ve kentsel estetiğe ilişkin yetkilere dayanılarak Mimari Estetik Komisyonu tarafından kamu yararı gözetilerek hazırlanan yönetmelik taslağı hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
14	2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Belediyemiz mülkiyetinde olan, 5 adet taşınmazın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na istinaden satışlarının yapılması hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
15	2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen; İlçemiz, Sarıahmetli Mahallesi 185 ada 40 ve 41 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin 27.01.2026 tarih ve 4101 dilekçe numarası ile talep edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının birlikte onama yetkisinin, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince, Manisa Büyükşehir Belediyesine devredilmesi hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
16	2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısında İdari ve Hukuk İşleri Komisyonuna havale edilen; Belediye Meclisimizce 06.01.2026 tarih ve 19, 20, 21 sayılı kararlar ile ismi güncellenen, kapatılan ve yeni kurulan müdürlüklerin görev ve yetkilerinin Yönetmeliğimize eklenerek, Belediyemiz Yönetmeliği'nin revize edilmesi hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
17	2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısında Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Belediyemiz 2026 Yılı Gelir Tarifesi kapsamında yürütülen atık toplama hizmetlerinde kullanılan araçların kiralama/hizmet bedellerinde; hizmetin vatandaşlarımızca daha etkin kullanılabilmesi ve kaçak dökümleri önlenerek çevre temizliğinin teşvik edilmesi amacıyla mevcut tarifede yer alan "Bahçe Atığı Kamyonet" ve "Bahçe Atığı Kamyon" hizmet bedellerinin yeniden düzenlemesi hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
18	2026 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısında Belediyemiz Meclisince İmar, Plan ve Bütçe Komisyonlarına havale edilen; İmar ve Şehircilik ile Plan ve Proje Müdürlüklerinin 2026 Gelir Tarife Cetvellerinde belirlenen ücretlerinin incelenmesi hususundaki raporların görüşülmesi talebi.
19	Temizlik İşleri Müdürlüğü'nün 09.02.2026 tarih ve E.136353 sayılı yazısı; Belediye Meclisimizin 03.12.2024 tarih ve 250 sayılı, 22.10.2025 tarih ve 279 sayılı kararları ile ilçemiz sınırları içerisinde bulunan 38 mahalle "Kırsal Mahalle" statüsüne alınmış olduğundan, mahallelerde faaliyet gösteren ticari işletmelerin (ticarethanelerin), bölgedeki ekonomik sürdürülebilirliğinin korunması amacıyla Katı Atık Yönetim Sistemi(KAYSU) bedellerinden muaf tutulması hususunun görüşülmesi talebi.

T.C.
YUNUSEMRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
YUNUSEMRE BELEDİYE MECLİSİ
2026 YILI MART AYI TOPLANTI GÜNDEMİ
(3)

20	Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürlüğü'nün 17.02.2026 tarih ve E.139019 sayılı yazısı; Güncel mevzuat değişikliği ve uygulama ihtiyaçları doğrultusunda Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürlüğü yönetmeliğinin revize edilmesi hususunun görüşülmesi talebi.
21	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 24.02.2026 tarih ve E.139724 sayılı yazısı; Belediyemiz mülkiyetinde olan, Yenimahalle Mahallesi 1031 ada 1 parselde bulunan 1, 2, 3 no'lu bağımsız bölümlerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'na istinaden satışlarının yapılması hususunun görüşülmesi talebi.
22	Muhtarlık İşleri Müdürlüğü'nün 24.02.2026 tarih ve E.139612 sayılı yazısı; Kırsal Mahalle kapsamına alınan 38 (adet) mahalleye ek olarak Şamar, Çamlıca, Bostanlar, Avdal, Üçpınar, Gülbahçe, Küçüksümbüller, Büyüksümbüller, Ortaköy, Bağyolu, Beydere, Sarınasuhlar, Yağcılar, Osmancalı mahallelerinin Kırsal Mahalle kapsamına dahil edilmesi hususunun görüşülmesi talebi.
23	Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 26.02.2026 tarih ve E.139878 sayılı yazısı; Yunusemre İlçesi, 50.Yıl Mahallesinin bir kısmını kapsayan 10.Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı önerisinin, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 25. ve 26.Maddeleri uyarınca incelenmesi hususunun görüşülmesi talebi.
24	Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 26.02.2026 tarih ve E.139880 sayılı yazısı; Yunusemre İlçesi, Barbaros Mahallesinin bir kısmını kapsayan 7.Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı önerisinin, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 25. ve 26.Maddeleri uyarınca incelenmesi hususunun görüşülmesi talebi.
25	Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 26.02.2026 tarih ve E.136807 sayılı yazısı; Yunusemre İlçesi, Akgedik Mahallesi Şehit Özcan YILDIZ ve Bahri KÜÇÜKOĞULLARI caddelerinin paralelinde bulunan alana ilişkin yapıların zemin katta ticari kullanım hakkından faydanabilmesi hususunun görüşülmesi talebi.
26	Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 26.02.2026 tarih ve E.139879 sayılı yazısı; Manisa Büyükşehir Belediyesinin görev, yetki ve sorumluluğunda bulunan ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında 30 metre genişliğinde taşıt yolu olarak planlanan Cider Yolu'nun planlama, kamulaştırma ve imalat süreçlerinin tamamlanabilmesi amacıyla; Manisa ili Yunusemre İlçesi, Atatürk, Cumhuriyet, Fatih ve Yenimahalle Mahalleleri sınırlarında kalan gelişme alanı ve 30 metrelik yolun bir kısmına ilişkin olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı önerisinin, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili hükümleri uyarınca incelenmesi hususunun görüşülmesi talebi.
27	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26.02.2026 tarih ve E.139944 sayılı yazısı; Mülkiyeti ve sorumluluğu Belediyemize ait olan adreslerde belirtilen 4 adet noktaya Elektrikli Araç Şarj İstasyonu kurulabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesinin (e) bendi gereğince, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa istinaden 10 (on) yıl süreli kiralama ihalesi yapılması hususunun görüşülmesi talebi.

T.C.
YUNUSEMRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
YUNUSEMRE BELEDİYE MECLİSİ
2026 YILI MART AYI TOPLANTI GÜNDEMİ
(4)

28	Dış İlişkiler Müdürlüğü'nün 27.02.2026 tarih ve E.140007 sayılı yazısı; Avrupa Birliği Sivil Koruma Mekanizması bünyesinde açılan "European Civil Protection Pool Adaptation Grants 2026" hibe programına yönelik olarak, iklim değişikliği kaynaklı afet risklerini minimize etmak amacıyla "Orman Yangını ve Sel /Taşkın Entegre İklim Adaptasyon Projesi" kapsamında projenin başvuru sürecinin başlatılabilmesi, hibe sözleşmelerinin imzalanaması ve proje kapsamında gerekli her türlü iş ve işlemlerin yürütülebilmesi amacıyla, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (g) bendi uyarınca Belediye Başkanımız Sayın Musa Semih BALABAN'a yetki verilmesi hususunun görüşülmesi talebi.
29	Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27.02.2026 tarih ve E.140097 sayılı yazısı; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/n ve 81. maddelerine istinaden, Horozköy Caddesi ile Ziraat Caddesi arasında bulunan yeşil alana "**Horozköy Muhsin KARİP Tesisleri**", Güzelyurt Mahallesi Manas Caddesi ile 5721 Sokak arasında bulunan parka (Ehl-i Beyt Camii yanı) "**Azerbaycan Kültür Evi Seyfettin AYAKYAY Parkı**", Cemal ERGÜN Caddesi sonunda, Mesir Tabiat Parkı içerisinde bulunan Gençlik Kafe'nin adının değiştirilerek "**Hünkar GÜLTEKİN Gençlik Kafe**", Düzlen Mahallesinde bulunan parka "**Abdurrehim AYDEMİR Parkı**" isimlerinin verilmesi hususunun görüşülmesi talebi.
30	Kapanış.