



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2025/39

Karar Tarih: 14/01/2025

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Yunusemre İlçesi, Muradiye Mahallesi, 229 ada 5 parselin doğusunda bulunan "Park Alanı"nda "Trafo Alanı" 479 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan "tescil harici alan"da "park alanı" planlanmasına ilişkin Yunusemre Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin değerlendirildiği 09.01.2025 tarih ve 400 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 3'üncü Seçim Dönemi 1'inci Toplantı Yılı, Ocak ayı toplantısı 1'inci Birleşim 1'inci Oturumu 14 Ocak 2025 Salı günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın Başkanlığında Kültür Sitesi Meclis Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2025 tarih ve 400 sayılı raporunda; "Yunusemre İlçesi, Muradiye Mahallesi, 229 ada 5 parselin doğusunda bulunan "Park Alanı"nda "trafo alanı" 479 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan "tescil harici alan"da "park alanı" planlanmasına ilişkin Yunusemre Belediye Meclisi'nin 01.10.2024 tarih ve 196 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin komisyona geldiği haliyle (Plan açıklama raporuna mer'i 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve tescil harici alanda önerilen park alanı paftasının eklenmiş haliyle) düzenlenmiş plan açıklama raporunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'nci Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 14'üncü Maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci Maddesinin (b) bendi, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği Hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.01.2025 tarih ve 400 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Ferdî ZEYREK
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Emine Özge ARSLAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Faruk ÖSTLÜER
KATİP ÜYE

