**T.C.**
**YUNUSEMRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**01.09.2026**
**ÜÇÜNCÜ DÖNEM ONUNCU TOPLANTI ALINAN KARARLARIN ÖZETLERİ**

**KARAR NO 231:**

Çevre ve Sağlık Komisyon raporu okundu;

Mareşal Fevzi Çakmak Mahallesi Ahmet Kaya Park'ına yapılan ziyarette park çevresinde genel temizliğin daha özenli bir şekilde yapılarak, ağaçların bakım ve onarımı ile ilgili gerekli çalışmaların yapılmasıyla ilgili gerekli talimatlar ilgili müdürlüğüne iletilmiş olup, çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 232:**

Kırsal Bölge Kalkınma ve Mahallelere Hizmet Komisyon raporu okundu;

Akçaköy Mahallemize yapılan teknik ziyaret kapsamında Yuntdağı Fıstığı Hasat Şenliği öncesinde mahallemizde bulunan, tarımla uğraşan vatandaşlarımızın ve kadın üreticilerimizin istek, talep ve sorunlarını dinleyerek ilgili müdürlüklere bilgilendirmeler yapılmış olup, çalışmalarının devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 233:**

Sosyal Yardım Yaşlı Engelli Çocuk Kadın Komisyon Raporu okundu;

Merkezefendi Mahallemizde bulunan eşi tarafından şiddet mağduru olan, bu nedenle çalışamayan ve çocuğuyla geçim sıkıntısı yaşayan vatandaşımıza ziyarette bulunarak, işgöremez duruma gelen vatandaşımız için ilgili müdürlüklerimize ev temizliği, kişisel temizlik, sağlık ihtiyaçları ve erzak ihtiyaçlarının karşılanması hususunda gerekli talimatlar verilmiştir. Ayrıca Akgedik Mahallemizde bulunan Baba ve oğlunun engelli olan vatandaşlarımız ziyaret edilerek ilgili müdürlüğüne ev temizliği hususunda gerekli işlemlerin yapılması hususunda gerekli talimatlar verilmiş olup, çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 234:**

Afet(Sel, Yangın, Deprem, Heyelan, Salgın Hastalık, Olağanüstü Hal, vb.) Komisyon Raporu okundu;

Belediyemiz Afet İşlerine Bağlı YUKUT'un Ağustos Ayı içerisinde Manisa Büyükşehir Belediyesi ile ortak olarak düzenlenen 17 Ağustos depremi anma etkinlikleri kapsamında 14-15-16 Ağustos Ayı tarihlerinde Ortaköy Güreş alanında düzenlenen kampa katılım sağlandığı ayrıca Eylül ayında yapmayı planladığı Telsiz ve Haberleşme Eğitimi ile Enkaz Saha Eğitimi hakkında bilgi alınmış olup, eğitimlerin aksatılmadan devam etmesi hususunda çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 235:**

Sokak Hayvanları Koruma Komisyon Raporu okundu;

Komisyonumuza 03.08.2026 tarih ve 219 sayılı karar ile Meclis Üyelerimizden Mümin ŞAFAK, Pınar KINA, Zeliha OĞUR komisyonda görev almak üzere seçilmiş olup, Komisyon Toplantımızda yapılan seçim ile Komisyon Başkanı Meclis Üyelerimizden Mümin ŞAFAK, Komisyon Başkanvekili Meclis Üyelerimizden Pınar KINA seçilmiş olup,

Veteriner İşleri Müdürlüğüyle yapılan toplantı sonrası sokak hayvanlarının son durumu ile ilgili bilgi alınarak, kurulacak olan birlik ve alınması gereken ekipmanlarla ilgili planlama yapılmış olup, çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 236:**

Gençlik Spor ve Eğitim Komisyon Raporu okundu;

İlçemizde bulunan çocukların spora ve eğitime daha fazla katılması için gerekli çalışmaların arttırılması hususunda değerlendirmeler yapılmış olup, çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 237:**

İmar Komisyon raporu okundu;

Yunusemre İlçe sınırındaki bölgelerinde yer alan işyerlerine yönelik olarak kamusal alanların düzenli kullanımı, yapı cephelerinde görsel bütünlük sağlanması, yaya güvenliğinin korunması amacıyla pergola, sundurma ve kaldırım düzenlemelerine ilişkin usül ve esasların belirlenmesi konusunda 3194 sayılı İmar Kanunu ilgili mevzuat hükümleri ve yönetmelikler kapsamında belediyelere tanınan planlama, yapılaşma ve kentsel estetiğe ilişkin yetkilere dayanılarak Mimari Estetik Komisyonu tarafından kamu yararı gözetilerek hazırlanan yönetmelik taslağının görüşülmesi hususuna ilişkin çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 238:**

İmar, İdari ve Hukuk İşleri ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporları okundu;

Komisyon Başkanı ve Komisyon Başkan Vekili seçimleri yapılmış olup, Muradiye Mahallesi 374 ada 15 parselde kayıtlı Cami nitelikli taşınmaz ile Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüzce Manisa Kadastro Müdürlüğü'ne 04.05.2026 tarih ve E.146293 sayılı sistemsel düzeltilme yapılması konulu yazısının cevabı beklendiğinden, çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporlarının aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 239:**

Kültür ve Sosyal İşler Komisyon Raporu okundu;

03.08.2026 tarih ve 215 numaralı kararı ile Meclis Üyelerimizden Pınar KINA, Şaban YILMAZ, Mehmet ÖZŞAHİN komisyonda görev almak üzere seçilmiş olup, Komisyon Toplantımızda yapılan seçim ile Komisyon Başkanı Meclis Üyelerimizden Şaban YILMAZ, Komisyon Başkanvekili Meclis Üyelerimizden Pınar KINA seçilmiş olup,

Manisa Büyükşehir Belediyesi ile Belediyemizce düzenlenecek olan turlara meclis üyelerimizin de katılması hususunda görüş birliğine varılmıştır. Özel günler (29 Ekim, Yunusemre Günü, 19 Mayıs vb.) için Kültür Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğümüz ile İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü arasında gerekli yazışmalar yapılarak resim veya şiir yazma yarışmalarının yapılması hususunda gerekli çalışmaların yapılması uygun görülmüş olup, çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 240:**

Sanayi, Bilişim ve Teknoloji Komisyon Raporu okundu;

Odalar ile görüşmeler için planlamaların yapılması hususu uygun görülmüş olup, çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi

**KARAR NO 241:**

İmar Komisyon Raporu okundu;

Başvuru ile Hafsa Sultan Mahallesi 4807 Sokak boyunca mevcut yol boyu ticaret kararının genişletilerek sokağın tamamında uygulanması talep edilmektedir.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19 uncu maddesinin (f) bendinin (1) numaralı alt bendi uyarınca, ilgili idare meclisince **yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında** belirli şartlar dahilinde zemin katlarda ticari kullanımlara izin verilebilmektedir.

Bu kapsamda Müdürlüğümüzce yapılan yerinde inceleme ve mevcut arazi kullanımına ilişkin değerlendirmelerde; talebe konu mevcut yol boyu ticaret kararının devamı niteliğindeki alanlarda Yönetmelikte aranan anlamda ticaret kullanımının süreklilik arz edecek şekilde teşekkül etmediği, alanın ağırlıklı olarak konut kullanım karakterini koruduğu ve yol boyunca kesintisiz bir ticari doku oluşmadığı tespit edilmiştir.

Dolayısıyla, talep edilen alanın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19 uncu maddesinin (f) bendinde düzenlenen **"yol boyu ticaret olarak teşekkül etmiş olma"** koşulunu sağlamadığı değerlendirilmiş olup, mevcut plan kararlarının korunmasının uygun olacağı kanaatine varılmıştır. Açıklanan nedenlerle; söz konusu talebin komisyonumuzca reddi uygun görülmüş olup,

Ancak Meclisimizce yapılan değerlendirme neticesinde komisyon raporunun reddine, çalışmaların devam etmesinin ve komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 242:**

İmar, İdari ve Hukuk İşleri Komisyon Raporları okundu;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (n) bendi uyarınca, Yunusemre İlçesi Uncubozköy Mahallesi 5515 sokak bitiminden başlayarak 5541 sokak bitimine kadar uzanan ve Meydan Konutlarının bulunduğu imar adasının doğusunda yer alan isimsiz sokağa ***Yunus Sokak isminin verilmesi*** ve 5526 Sokak bitiminden başlayarak Meydan Konutlarının bulunduğu imar adasının güneyinde yer alan isimsiz sokağa ***Emre Sokak*** isminin verilmesi uygun görülmüş olup, komisyon raporlarının aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 243:**

İmar Komisyon Raporu okundu;

İtiraza konu alanın yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında planlı alan içerisinde kaldığı ve 2. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planının da söz konusu üst ölçekli plan kararları doğrultusunda hazırlandığı anlaşılmıştır.

Diğer taraftan, söz konusu alanın Muradiye Organize Sanayi Bölgesi ilave alanına dâhil edilmesine yönelik yer seçimi çalışmalarının tamamlanmış olmasıyla birlikte, alanın Organize Sanayi Bölgesi olarak kesinleşmesi ve buna ilişkin OSB imar planlarının onaylanması halinde mevcut imar planı kararlarının söz konusu alan yönünden uygulanabilirliğini yitireceği değerlendirilmiştir.

Bu nedenle, mevcut aşamada yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararlarına uygun olarak hazırlanmış olan 2. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planından alanın çıkarılmasını gerektiren kesinleşmiş bir planlama kararının bulunmadığı dikkate alınarak, 21376 evrak kayıt numaralı itirazın **reddine** karar verilmiş olup, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 244:**

İmar Komisyon Raporu okundu;

Yürürlükte bulunan uygulama imar planlarında konut kullanımında kalan parsellerin zemin katlarında ticari kullanım ve belirli yol kesimlerinde yol boyu ticaret kullanımına ilişkin taleplerin değerlendirilmesine yönelik olarak, planlama alanının mevcut ve öngörülen arazi kullanım kararları, ulaşım sistemi, yol genişlikleri, trafik güvenliği, teknik ve sosyal altyapı kapasitesi, plan bütünlüğü, şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı doğrultusunda ortak kriterlerin belirlenmesine ilişkin, çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi

**KARAR NO 245:**

İmar, İdari ve Hukuk İşleri Komisyon Raporları okundu;

İlçemiz Keçiliköy Mahallesinde sağlık ocağı yapımı için İlçe Sağlık Müdürlüğü'ne alan tahsisi yapılması hususunda alanla ilgili gerekli araştırmaların Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından yapılmasına, araştırmalar tamamlandıktan sonra konunun tekrardan Belediyemiz Meclisine sunulmasının uygun olduğuna, komisyon raporlarının aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 246:**

Bitlis İli Tatvan İlçesinde görevi esnasında geçirdiği elim kaza sonucu hayatını kaybeden, Yuntdağı Yağcılar Mahallemiz sakinlerinden Ahmet BALABAN'ın adının yaşatılması amacıyla, mahallenin güneyinde 110 ada ile 108 ada arasından başlayarak kuzey yönünde devam eden ve 118 ada ile 107 ada arasında kalan sokağa 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.madesinin (n) bendi ile 81.maddesine göre " Uzman Çavuş Ahmet BALABAN" ismi verilmesinin uygun olduğuna, **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 247:**

Uygulama İmar Planı bulunan Yunusemre İlçesi Spil Mahallesi 4229, 4250, 4254, 4303, 4305, 4308, 4311, 4313, 4314, 4317, 4318, 4319, 4320, 4321 ve 4325 Sokakta yaşayan vatandaşlarımızın doğal gaz hizmetinden faydalanabilmesi amacıyla,

4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanunu'nun Doğal Gaz Piyasa Faaliyetleri bölümünün 4.maddesinin 8 (Ek:25/11/2020-7257/7 mad.) bendi gereği; Yapı kullanım izin belgesi, yapı ruhsatı veya yapı kayıt belgesi bulunan yapıların bulunduğu bölgeye, Aksa Manisa Doğal Gaz Dağıtım A.Ş. tarafından yapılacak doğal gaz şebeke yatırımlarının, yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde deplase edilmesi gerektiğinde, yatırımla ilgili tüm maliyetlerin Belediyemiz tarafından üstlenilmesi,

Deplase zorunluluğu gerektiğinde, gaz arzı sağlanan binalarda kesinti olmaması için öncelikli olarak hattın deplase edileceği yeni yol platformunun veya deplasenin fiili yolda olması halinde ise yol kırmızı kotlarına uygun yol platformunun Belediyemiz tarafından yerinde oluşturulması,

Doğal Gaz dağıtım hattının geçeceği fiili yolda özel mülkiyet ile çakışma olması durumunda, hattın kaldırılması, kullanımın kısıtlanması veya durdulması gibi bir ihtilaf halinde, ihtilafın belediyemiz tarafından giderileceğinin, ihtilaf nedeniyle oluşacak her türlü zarar, tazminat ve giderlerin Belediyemiz tarafından karşılanacağına,

Kesintisiz doğal gaz arzında aksaklık yaşanmaması, doğal gazın süreli veya süresiz durmasına sebebiyet verilmemesi için, doğal gaz hattının geçtiği ve geçeceği fiili yolların imar yolu olarak işlenmesine ve ileride kapanmaması için ihdas v.b. işlemlere konu edilmeyeceğine,

Tüm sorumluluğu Belediyemize ait olmak üzere; Kamulaştırma, yola terk, parselasyon, 18.madde uygulaması gibi imar uygulamaları yapılarak, fiili yolların imar mevzuatına uygun yol haline getirilmesi için acilen işlemlerin başlatılacağına, en kısa sürede tamamlanacağına, tamamlanana kadar tüm sorumluluğun belediyemizde kalmaya devam edeceği kararın uygulanması için Aksa Manisa Doğal Gaz Dağıtım A.Ş ile yapılacak tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanımız Sayın Musa Semih BALABAN'a yetki verilmesinin uygun olduğuna, **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 248:**

Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan Uncubozköy Mahallesi 4265 ada 1 parselde bulunan taşınmazın Resmi Gazetede 16 Haziran 2026 tarih ve 33282 sayılı yayımlanarak yürürlüğe giren Tahsilat Genel Tebliği ve SGK Borçlarının Tecil ve Taksitlendirmesine ilişkin 2026/22 Sayılı Genelgeye istinaden, Belediyemiz %100 iştiraki olan MAYEB Organizasyon İnşaat Taahhüt Gıda Ulaşım Temizlik Eğitim Bilişim Akaryakıt Reklam Turizm Sağlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve Yunusemre Organizasyon Danışmanlık A.Ş şirketlerinin Hazine ve Maliye Bakanlığı'na olan vergi borçlarına karşılık olarak teminat gösterilmesi için Belediye Başkanımız Sayın Musa Semih BALABAN'a yetki verilmesinin uygun olduğuna **oyçokluğu(AK Parti Grubu Çekimser, MHP Grubu Çekimser, İYİ Parti Grubu Ret)** ile karar verildi.

**KARAR NO 249:**

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Diğer Kuruluşlarla İlişkiler başlıklı 75.maddesi hükmü kapsamında Belediyemizin yapmayı düşündüğü Mama Üretim Makine Parkuru işi için bütçe imkanlarının kısıtlı olması sebebiyle mali desteğe ihtiyaç duyulduğundan, Türkiye Belediyeler Birliği Başkanlığı ve Belediyemiz arasında bahse konu projenin gerçekleştirilebilmesi için, protokol hazırlanması ve her türlü iş ve işlemler için Belediye Başkanımız Sayın Musa Semih BALABAN'a yetki verilmesinin uygun olduğuna **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 250:**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun ilgili hükümleri kapsamında, Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelsiz devri yapılması uygun görülen Karsan marka Atak model 45 AG 528 plakalı 2015 model NLNC8BBLA10000493 şase numaralı ve Karsan marka Atak model 45 AG 562 plakalı 2015 model NLNC8BBLA10000530 şase numaralı otobüslerin Belediyemiz adına bedelsiz devir olarak kabul edilmesi, teslim alınması ve Belediye hizmetlerinde kullanılmasının uygun olduğuna **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 251:**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun ilgili hükümleri kapsamında, Türkiye Belediyeler Birliği tarafından Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere hibe edilen Temsa marka prestij model 29+1 koltuklu 2026 model NLTPNG23301008083 şase numaralı Beyaz renk otobüsün belediyemiz adına hibe olarak kabul edilmesinin uygun olduğuna **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 252:**

Mülkiyeti Belediyemize ait ve Yunusemre İlçe sınırları içerisinde yer alan spor tesisi yapılabilecek alanlar veya mevcut spor tesislerinin bakım ve onarımlarının yapılması için Manisa Büyükşehir Belediyesi ile Belediyemiz arasında iş birliği protokolü yapılması, yapılacak prokotolü imzalamak için Belediye Başkanımız Sayın Musa Semih BALABAN'a yetki verilmesinin uygun olduğuna **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 253:**

İmar ile Plan ve Bütçe Ara Komisyon Raporları okundu;

Konunun ara komisyonda değerlendirilemeyeceği tespit edildiğinden komisyonlarımızın yeniden görevlendirilmesinin uygun olduğuna, komisyon raporlarının aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 254:**

İmar, Plan ve Bütçe ile İdari ve Hukuk İşleri Ara Komisyon Raporları okundu;

Muradiye Mahallesi 21. Sokak ile 23. Sokak Kesişiminde bulunan park alanına Aile Sağlığı Merkezi(ASM) yapımı için, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (e) bendi ile 75.maddesinin (d) bendi gereğince, Sağlık Bakanlığı adına İl Sağlık Müdürlüğü'ne 5 yıl bedelsiz süre ile tahsisi uygun olduğuna, komisyon raporlarının aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 255:**

İmar, Plan ve Bütçe ile İdari ve Hukuk İşleri Ara Komisyon Raporları okundu;

Keçiliköy Mahallesi 5616 sokak ile 5626 Sokak arasında kalan park alanında tespit edilen yere Aile Sağlığı Merkezi(ASM) yapımı için, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (e) bendi ile 75.maddesinin (d) bendi gereğince, Sağlık Bakanlığı adına İl Sağlık Müdürlüğü'ne 5 yıl bedelsiz süre ile tahsisi uygun olduğuna, komisyon raporlarının aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 256:**

İmar Ara Komisyon Raporu okundu;

Mevzuat açısından Meclis yetkisinde olmadığı tespit edildiğinden gerekli araştırmaların yapılması için komisyonun yeniden görevlendirilmesinin uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 257:**

İmar Ara Komisyon Raporu okundu;

Kurumumuza ait olan Kuyualan Mahallesi 670 ada 30, 31, 32 34, 35, 37, 38 ve 39 nolu parseller ve 3416 ada 1 nolu parselde mükerrerlik bulunduğu tespit edildiğinden,

Kuyualan Mahallesi 670 ada 30, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 38 ve 39 numaralı parsellerin 2003 yılında Manisa Belediyesi tarafından yapılan İmar Uygulaması işleminde görülmediği ve bahse konu parsellerin bulunduğu alanın Belediye adına ihdas edilmiş olduğu ve bu haliyle 3416 ada 1 parsel ile mükerrerlik oluştuğu görülmüş olduğundan,

Belediyemize ait Tapu kaydında Kuyualan Mahallesi 670 ada 30 parselde kayıtlı 199,00 $m^2$ yüzölçümlü, 670 ada 31 parselde kayıtlı 255,00 $m^2$ yüzölçümlü, 670 ada 32 parselde kayıtlı 86,50 $m^2$ yüzölçümlü, 670 ada 34 parselde kayıtlı 42,50 $m^2$ yüzölçümlü, 670 ada 35 parselde kayıtlı 50,00 $m^2$ yüzölçümlü, 670 ada 36 parselde kayıtlı 57,50 $m^2$ yüzölçümlü, 670 ada 37 parselde kayıtlı 57,50 $m^2$ yüzölçümlü, 670 ada 38 parselde kayıtlı 56,50 $m^2$ yüzölçümlü ve 670 ada 39 parselde kayıtlı 56,50 $m^2$ yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazların Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.madde uygulaması işleminde tamamı "Umumi Hizmetlere Ayrılan Alan" olarak kullanılmasında muvafakat edilmesinin uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

**KARAR NO 258:**

İmar Ara Komisyon Raporu okundu;

Yenimahalle Mahallesi 1079 ada 1 parselde zemin kat 1 ve 2 nolu bağımsız bölümde bulunan işyeri vasıflı taşınmazların kentsel dönüşüm alanında olup geçerli bir planı olmadığından ileride oluşabilecek kamu zararı ihtimali olması sebebiyle satışların reddine,

Plan ve Bütçe Ara Komisyon Raporu okundu;

Yenimahalle Mahallesi 1079 ada 1 parselde zemin kat 1 ve 2 nolu bağımsız bölümde bulunan işyeri vasıflı taşınmazların, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine istinaden satışlarının yapılması uygun görülmüş olup,

Ancak Meclisimizce İmar Komisyon raporunun reddine, Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun kabulüne bahse konu Yenimahalle Mahallesi 1079 ada 1 parselde bulunan işyeri vasıflı Zemin kat 1 ve 2 nolu bağımsız bölümlerin satışlarının yapılmasının uygun olduğuna **oyçokluğu (AK Parti Grubu, MHP Grubu , İYİ Parti Grubu, CHP Grubu Ret)** ile karar verildi.

| | | |
|---|---|---|
| Musa Semih BALABAN | Pınar KINA | Mertcan ÜRETEN |
| Meclis Başkanı | Kâtip Üye | Kâtip Üye |