



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2023/238

Karar Tarih: 20/03/2023

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı

Özet: Yunusemre İlçesi, Hafsa Sultan, Yeni Mahalle ve Fatih Mahallelerinin bir kısmını kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının kabul edildiği Yunusemre Belediye Meclisinin 07.03.2023 tarih ve 48 sayılı kararının değerlendirildiği 16.03.2023 tarih ve 70 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 2'nci Seçim Dönemi 4'üncü Toplantı Yılı, Mart ayı toplantısının 2'nci birleşim 1'inci oturumu 20 Mart 2023 Pazartesi günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın başkanlığında Kültür Sitesi Lale Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 16.03.2023 tarih ve 70 sayılı raporunda; "Yunusemre İlçesi, Hafsa Sultan, Yeni Mahalle ve Fatih Mahallelerinin bir kısmını kapsayan alanda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının kabul edildiği Yunusemre Belediye Meclisinin 07.03.2023 tarih ve 48 sayılı kararının, Plan Notlarının 2.2.10. Maddesine "bodrum katlar hariç olmak üzere" ibaresinin eklenmesi şartıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. ve 14. Maddelerine, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b. maddesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Otopark Yönetmeliği, İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik ve İzmir-Manisa 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı hükümleri ve ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 16.03.2023 tarih ve 70 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Cengiz ERGÜN
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Bilgehan NOYAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Fedayi KOZAN
KATİP ÜYE

