T.C.
YUNUSEMRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
01.07.2025

İKİNCİ DÖNEM SEKİZİNCİ TOPLANTISINDA ALINAN KARARLARIN ÖZETLERİ

KARAR NO 188:

Kırsal Bölge Kalkınma ve Mahallelere Hizmet Komisyon raporu okundu;

Kırsal mahallelerimizde tarımsal sondaj yerlerinin tespit edilmesi, tarımsal amaçlı kullanılmak üzere 5-10 tonluk su depolarının yapımı ve yapılması planlanan depoların kullanımına uygun kırsal mahallelerin belirlenmesi, tarımsal sulama amaçlı kullanılan göletlerin temizlenmesi, Üçpınar mahallesinde bulunan Pazaryeri içerisinde zirai ilaçlama makinelerini doldurmak için çeşme yapımının ve Süngüllü deresinin tarımsal sulamaya uygun olup olmadığının araştırılması hususu uygun görülmüş olup, çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 189:

Sosyal Yardım Yaşlı Engelli Çocuk Kadın Komisyon Raporu okundu;

Yunusemre Kent Konseyi Engelli Meclisi Başkanı ve Yönetim Kurulu Üyeleri ile bir araya gelerek, yapılabilecek projeler ve engelli bireylerin, çocuklarının yaşamlarını kolaylaştırmak adına ihtiyacı olan durumlar hakkında fikir alışverişinde bulunuldu, engelli çocuklar için spor salonu, yüzme kursları gibi etkinliklere ve engellilere özel alanlara(Kafe, Sosyal Alanlar vs.) ihtiyaçlarının olduğu, bu kapsamda örnek olması için İzmir Büyükşehir Belediyesine bağlı bulunan Engelsiz Kafeye, Komisyonumuz ile Kent Konseyi Engelli Meclisi ve Yönetimi ile birlikte Ziyarete gidilmesi planlanmış olup, komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 190:

Afet(Sel, Yangın, Deprem, Heyelan, Salgın Hastalık, Olağanüstü Hal, vb.) Komisyon Raporu okundu;

Gönüllü Personellerimizden oluşan Yukut ekiplerimizin tam teçhizatlı kıyafetleri ile yaptığı olası Doğal afet durumunda enkaz çalışmaları tatbikatları ve eğitimine katılım sağlanmış olup, Deprem arama kurtarma ve kampçılık eğitim programları hakkında ilgili müdürlüğünden bilgi alınmış olup, çalışmalarına devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 191:

Sokak Hayvanları Koruma Komisyon raporu okundu;

Hayvan Yaşam Merkezi ile ilgili müdürlüğünden bilgi alınarak, şehrimizdeki kısırlaştırma çalışmalarının son durumu hakkında bilgi talep edildi. İlçemize sınırı bulunan diğer ilçelerle sokak hayvanlarının barınma ve kısırlaştırma yapılması konusunda Veteriner İşleri Müdürlüğümüze detaylı araştırma yapılması hususunda görüş alışverişinde bulunuldu. Önümüzdeki süreçte ziyaret edilmesi planlanan yerlerle ilgili değerlendirme gerçekleştirilmiş olup, çalışmalarının devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 192:

İmar ile İdari ve Hukuk İşleri Komisyon raporları okundu;

Belediyemiz Meclisi'nin 02.07.2024 tarih ve 113 sayılı kararına istinaden hazırlanan "Mimari Estetik Komisyonunun Oluşumu ve Çalışma Esasları Yönetmeliğinin" inceleme çalışmalarının devam etmesinden dolayı Komisyonlarımızın **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporlarının aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 193:

İmar ile İdari ve Hukuk İşleri Komisyon raporları okundu;

Muradiye Mahallesi, 530 ada 7 parselde (eski: 452 ada 1 parsel) kayıtlı taşınmaza ait tapu kaydında ibraz edilen şerhin kaldırılarak, ilgili bağışın geri iadesi hususunda görüşmelerin devam etmesi sebebiyle komisyonlarımızın **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporlarının aynen kabulüne (**AK Parti ve MHP Grubu Çekimser) oyçokluğu** ile karar verildi.

KARAR NO 194:

Kentsel Dönüşüm Komisyon raporu okundu;

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 03.01.2025 tarih ve 11402853 sayılı yazısına istinaden mikro bölgeleme çalışmasının ilgili müdürlüğünce incelenmesi sonucunun beklendiğinden, komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 195:

İmar Komisyon raporu okundu;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Mahallelerde yol boyu ticaret alanlarının belirlenmesine ilişkin çalışmaların devam etmesinden dolayı, komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 196:

İmar ile İdari ve Hukuk İşleri Komisyon raporları okundu;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Uncubozköy Mahallesi 5509 sokak ile 5504 Sokağın kesişimin de yer alan mevcut yeşil alanın yer aldığı Meskûn Alan Güney Etabı 3. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının askı süreci tamamlanmadığından dolayı komisyonlarımızın **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporlarının aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi

KARAR NO 197:

İmar ile İdari ve Hukuk İşleri Komisyon raporları okundu;

Bağyolu Mahallesi 140 ada 23 parselde kayıtlı 18.502,96m² yüzölçümlü taşınmazın, Manisa Büyükşehir Belediyesi'ne tahsisine ilişkin çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonlarımızın **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporlarının aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 198:

İmar Komisyon raporu okundu;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Mahallelerde ticaret alanlarının belirlenmesine ilişkin çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 199:

Gençlik Spor ve Eğitim Komisyon raporu okundu;

Manisa Büyükşehir Belediyesi Sosyal Projeler ve Gençlik Spor Şube Müdürlüğüne kadın, çocuk ve gençlere yönelik spor akademisi, 3 vardiyalı çocuk eğitim merkezi projeleri kapsamında ziyarette bulunularak, konunun Manisa Büyükşehir Belediyesi ilgili müdürlüklerine iletilmesi hususunda görüş birliğine varılmış olup, Komisyonumuzun çalışmalarının devam etmesinden dolayı **yeniden görevlendirilmesine**, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 200:

Sanayi, Bilişim ve Teknoloji Komisyon raporu okundu;

Sanayici esnaflarımızın bağlı bulunduğu Oda, Dernek ve Kooperatif başkanları ile görüşülerek ziyaret planlaması yapılması hususu uygun görülmüş olup, Komisyonumuzun çalışmalarının devam etmesinden dolayı komisyonumuzun **yeniden görevlendirilmesine**, Komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 201:

Plan ve Bütçe ile Kültür ve Sosyal İşler Komisyon raporları okundu;

Belediyemizi temsil eden Mavi-Beyaz renkli logomuzun bulunduğu tabelalarımızın renklerinin aynı kalmasına, yeni yapılacak olan logomuzun Kırmızı-Beyaz renkli olarak değiştirilmesinin uygun olduğuna, komisyon raporlarının aynen kabulüne (**AK Parti Grubu Ret, MHP Grubu Çekimser) oyçokluğu** ile karar verildi.

KARAR NO 202:

Plan ve Bütçe Komisyon raporu okundu;

Türkmen Mahallesi No:82/C de bulunan 25m² işyeri(137 ada 2 parsel), Muradiye Mahallesi 21. Sokakta bulunan 15m² büfe, Atatürk Mahallesi, Şehit Hasan Kuzu Caddesi

No:270 adresinde bulunan 170m² kafeterya, Cumhuriyet Mahallesi, 75. Yıl Bulvarı No:138 adresinde bulunan 2,5m² ATM yeri, Muslih Mahallesinde (8 Parsel), bulunan 7.000m² tarla, Karahüseyinli Mahallesinde (218 Parsel) bulunan 3.250m² tarla ve Örselli Mahallesinde (101 ada 118 parsel) bulunan 8.100m² tarla vasıflı Belediyemize ait 7 adet taşınmazın, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa istinaden 10 yıl süre ile kiralama ihalesine çıkarılmasının uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 203:

İdari ve Hukuk İşleri Komisyon raporu okundu;

Belediye Yönetmeliğinin 12. Maddesinde İmar ve Şehircilik Müdürlüğü görevleri arasında yer alan ve Ek'te bulunan maddelerin revize edilerek güncellenmesinin uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 204:

Bilgiman Büro Makinaları Bilişim Teknolojileri Mühendislik İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından 1 (bir) adet Sindoh D330 Color MFP 22 yazıcının, Belediyemiz iş ve işlemlerinde kullanılmak üzere Belediyemize bağış yapılması hususunun uygun olduğuna, **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 205:

Detaş Hafriyat ve Yapı Sanayi Ticaret Limited Şirketi'nin dilekçesine istinaden 30 adet "LENOVA NEO 50A THINKCENTRE İ5" Bilgisayar, 10 adet "LENOVA PC NEO 50T İ5 16 GB RAM 512 SSD NVDİA 4GB" Bilgisayar, 10 adet "DELL SE2425H 24" Monitörün Belediyemiz iş ve işlemlerinde kullanılmak üzere Belediyemize bağış yapılması hususunun uygun olduğuna, **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 206:

İdari ve Hukuk İşleri Ara Komisyon raporu okundu;

Belediyemiz Yönetmeliğinde, Özel Kalem Müdürlüğü'nün görev ve yetkileri arasında 6.2.24.maddesinde yer alan "İlçe halkının sosyal ve kültürel ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla; "kreş ve anaokulları gibi sosyal tesisler açmak ve bu tesislerde gereken hizmetleri vermek." maddesinin Özel Kalem Müdürlüğü görev ve yetkileri arasından çıkarılarak, Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü'nün "22.2.29 maddesi" olacak şekilde görev yetkileri arasına dahil edilmesine,

Belediyemiz Yönetmeliğinde yer alan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün görev ve yetkileri güncellenerek yeni kurulan ve Ek'te bulunan maddelerin Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Plan ve Proje Müdürlüğü'nün görev ve yetkileri arasına dahil edilmesinin uygun olduğuna,

Belediyemiz Yönetmeliğinde yer alan, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü Yönetmeliği'nin Ek'te bulunduğu şekilde revize edilmesinin uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **(MHP Grubu ret) oyçokluğu** ile karar verildi.

KARAR NO 207:

İdari ve Hukuk İşleri Ara Komisyon raporu okundu;

Belediyemiz Yönetmeliğinde, Fen İşleri Müdürlüğü görev ve yetkileri arasında "13.2.1 maddesi ile 13.2.22 maddeleri" arasında yer alan İş Sağlığı ve Güvenliği Biriminin görev ve yetkilerinin, Afet İşleri Müdürlüğünün görev ve yetkileri arasına dahil edilerek "38.2.21. maddesi ile 38.2.42.maddelerinden" oluşacak şekilde revize edilmesinin uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi

KARAR NO 208:

Plan ve Bütçe Ara Komisyon raporu okundu;

Belediyemiz Mülkiyetinde olan Yunusemre İlçesi, Bağyolu Mahallesi 181 ada 2 parsel 484.43m^2 arsa niteliğindeki taşınmaz, Büyüksümbüller Mahallesi 130 ada 9 parsel 569.71m^2 kuyu ve bahçesi niteliğindeki taşınmaz, Çamlıca Mahallesi 109 ada 1 parsel 543.23m^2 arsa niteliğindeki taşınmaz, Gülbahçe Mahallesi 110 ada 1 parsel 1059.24m^2 Köy Konağı Yeri ve arsası, Muradiye Mahallesi 6156 parselde bulunan A Blok 21 nolu bağımsız bölüm, Muradiye Mahallesi 6156 parselde bulunan B Blok 21nolu bağımsız bölüm, Muradiye Mahallesi 6156 parselde bulunan B Blok 22 nolu bağımsız bölüm, Seyitli Mahallesi 110 ada 2 parsel 1820.00m^2 arsa niteliğindeki taşınmaz, Seyitli Mahallesi 110 ada 3 parsel 1790.00m2 arsa niteliğindeki taşınmaz, Sarınasuhlar Mahallesi 137 ada 1 parsel 262.89m2 arsa niteliğindeki 10 adet taşınmazın, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa istinaden satışının yapılmasının uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **(Ak Parti Grubu ret) oyçokluğu** ile karar verildi.

KARAR NO 209:

Plan ve Bütçe Ara Komisyon raporu okundu;

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97.Maddesinde *"Belediyeler bu kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için Belediye Meclislerince düzenlenerek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir."* hükmüne istinaden, Yunusemre Belediyesi 2025 yılı Gelir Tarife Cetveli'ne "Tarımsal Sulama Ücreti"nin KDV hariç 6 TL olarak eklenmesinin **uygun olduğuna**, komisyon raporunun aynen kabulüne **(MHP Parti Grubu ret) oyçokluğu** ile karar verildi.

Musa Semih BALABAN	Ayça Çiğdem KÖKÖZ	Mertcan ÜRETEN
Meclis Başkanı	Kâtip Üye	Kâtip Üye