



MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

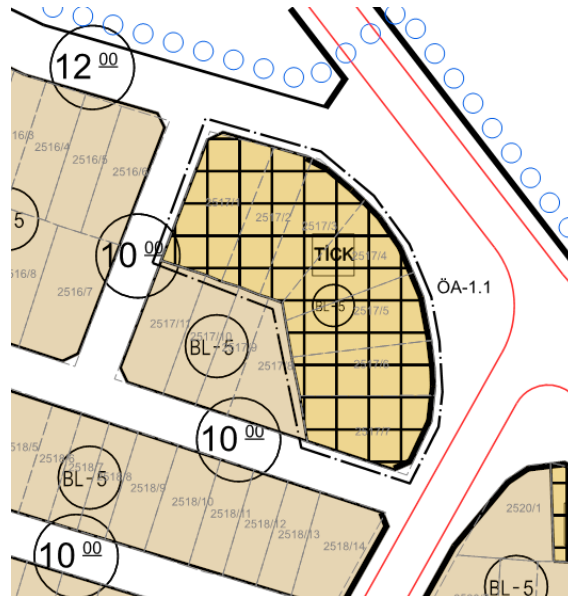
YUNUSEMRE İLÇESİ 50. YIL MAHALLESİ
1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
(İTİRAZLARA İLİŞKİN YAPILAN DÜZENLEMELER)

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇESİ

Yunusemre İlçesi 50. Yıl Mahallesi 2517 ada 1,2,4,5,6,7 parsellere mevcutta yerinde 5 katlı yapılar bulunması sebebiyle itiraz edilmiştir. Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nce; üzerinde mevcut yapılar bulunan alanın park alanı olarak gösterildiği ve hesap cetvelinde herhangi bir etaba dahil edilmediği belirlenmiştir. Buna istinaden söz konusu parsellerin, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile uyumlu olacak şekilde B-5 yapı nizamı Ticaret+Konut Alanı olarak düzenlenmesine karar verilmiştir.



Şekil 1. Önceki Plan



Şekil 1. Plan Değişikliği