T.C.
YUNUSEMRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
YUNUSEMRE BELEDİYE MECLİSİ
2025 YILI EYLÜL AYI TOPLANTI GÜNDEMİ
(1)

1	Açılış ve Yoklama.
2	Saygı Duruşu ve İstiklal Marşı.
3	Bir önceki toplantıya ait Meclis Karar Özetlerinin okunması.
4	Bir önceki Meclis toplantı görüşmelerine ait tutanağın araştırılarak alınan Meclis kararlarında maddi hata bulunup bulunmadığının tespiti.
5	2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısında Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen; İlçemiz sınırlarında bulunan mahalleler, parklar, bahçeler vs. yerlerin temizlik ihtiyaçlarını incelemek vatandaşımızın ihtiyacı olan sağlık hizmetlerinin araştırılarak ilgili Müdürlüklerle beraber çalışma yapılması hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
6	2024 Yılı Mayıs Ayı Meclis Toplantısında Kırsal Bölge Kalkınma ve Mahallelere Hizmet Komisyonuna havale edilen; İlçemiz sınırları içerisinde "Kırsal Mahallelerde" tarımsal üretim çeşitliliği ve hayvancılık üzerine ilgili kurumlarla çalışarak projeler üretilmesi hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
7	2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısında Sosyal Yardım Yaşlı Engelli Çocuk Kadın Komisyonuna havale edilen; İlçemiz sınırları içerisinde yer alan yardıma muhtaç aile, çocuk, yaşlı,engelli ve kadınların tespitini yapmak için gerekli kurumlarla çalışmalar yapılması hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
8	2024 Yılı Haziran Ayı Meclis Toplantısında Afet Komisyonuna havale edilen; İlçemiz sınırları içinde oluşabilecek herhangi bir doğal afette alınacak tedbirlerle ilgili Belediyemiz bünyesinde bulunan ilgili müdürlüklerle birlikte çalışmalar yapılması hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
9	2024 Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısında Sokak Hayvanları Koruma Komisyonuna havale edilen; İlçemizde bulunan sokak hayvanlarının sayılarının tespiti ile, aşılama, kısırlaştırma faaliyetlerinin yapılması için şehrimizdeki dernekler masasına kayıtlı hayvan koruma dernekleri ile işbirliği yapılması, inşaatı devam eden bakım merkezinin mevcut durumunun tespitinin sağlanması ve planlama yapılması hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
10	2025 Yılı Şubat Ayı Meclis Toplantısında Kentsel Dönüşüm Komisyonuna havale edilen; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan, kentsel dönüşüm alanı ilan edilmiş alanların mevcut durumları ve vatandaşlarımızın istek ve ihtiyaçları doğrultusunda değerlendirilmesi ve ilgili müdürlükte beraber çalışma yapılması hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
11	2025 Yılı Mart Ayı Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Fatih ve Hafsa Sultan mahallelerinin ortak sokağı olan 4832 Sokak No:17'den başlayıp 45'e kadar, No:20'den başlayıp 46'ya kadar olan bölümünün yol boyu ticaret alanı olarak belirlenebilmesi hususundaki raporun görüşülmesi talebi.

T.C.
YUNUSEMRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
YUNUSEMRE BELEDİYE MECLİSİ
2025 YILI EYLÜL AYI TOPLANTI GÜNDEMİ
(2)

12	2025 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısında İmar ile İdari ve Hukuk İşleri Komisyonlarına havale edilen; Sorumluluğu belediyemize ait olan ve Uncubozköy Mahallesi 5509 Sokak ile 5504 Sokağın kesişiminde yer alan mevcut yeşil alan üzerinde prefabrik 4 hekimlik Aile sağlığı merkezi (ASM) binası yapımı için söz konusu alanın tahsis edilip edilemeyeceği, tahsis edilecek ise bedelli/bedelsiz ve kaç yıl süre ile tahsis edileceği hususundaki raporların görüşülmesi talebi.
13	2025 Yılı Nisan Ayı Meclis Toplantısında Gençlik, Spor ve Eğitim Komisyonuna havale edilen; Yunusemre sınırları içerisinde yaşayan tüm vatandaşlarımıza (Kadın, Çocuk ve Genç) yönelik sağlıklı yaşamı destekleyici faaliyetler ve ilgili kurumlarla projeler geliştirilmesi hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
14	2025 Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19.Maddesinin (f) fıkrası gereğince, Yunusemre İlçesi Cumhuriyet Mahallesi 5700 sokak ile 5024 sokak arasında kalan 4843 sokağın zemin kat kullanımının yol boyu ticaret alanı olarak belirlenmesi hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
15	2025 Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısında İmar Komisyonuna havale edilen; Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği İzmir Şubesi Manisa Temsilciliği ve Belediye Başkanlığımız arasında sağlıklı kentleşme, nitelikli yapılaşma, kültürel, tarihi, doğal çevre ve ekolojik değerlerin korunarak geliştirilmesi, halka daha nitekli teknik hizmet sunulabilmesi, ortak mesleki faaliyet denetimi ve teknik iş birliği protokolü yapılması için Belediye Başkanımız Sayın Musa Semih BALABAN'a yetki verilmesi hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
16	2025 Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısında İmar ile İdari ve Hukuk İşleri Komisyonlarına havale edilen; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. Maddesi gereğince, Yunusemre İlçe sınırları içerisinde Hafsa Sultan Mahallesi 4816 sokak üzerinde yer alan ve 4816 sokağa cephesi olan adreslerden numara 1'den başlayarak numara 11'e kadar ve 4816 sokakta bulunan numara 2'den başlayarak numara 4'e kadar olan adreslerin içkili yer bölgesi olarak belirlenmesi hususundaki raporların görüşülmesi talebi.
17	2025 Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısında İdari ve Hukuk İşleri Komisyonuna havale edilen; Belediyemiz ile Yunusemre Belediye Spor Klübü arasında İlçemiz sınırlarında bulunan amatör spor faaliyetlerinin geliştirilmesi, çocuk ve gençlerin spora yönlendirilmesi, belediyeye ait tesislerin etkin kullanılması ve spor hizmetlerinin kurumsal bir çerçevede yürütülmesi amacıyla, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesine istinaden, ortak hizmet projesi protokolünün yürütülmesi adına Belediye Başkanımız Sayın Musa Semih BALABAN'a yetki verilmesi hususundaki raporun görüşülmesi talebi.
18	2025 Yılı Ağustos Ayı Meclis Toplantısında İmar ile İdari ve Hukuk İşleri Komisyonlarına havale edilen; İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 29. Maddesi gereğince, Yunusemre İlçe sınırları içerisinde, Karakoca Mahallesi, Karakoca Sokağına cephesi olan, numara 166/1'den başlayan köy içi istikametine doğru 500 metre mesafede bulunan adreslerin içkili yer bölgesi olarak belirlenmesi hususundaki raporların görüşülmesi talebi.

T.C.
YUNUSEMRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
YUNUSEMRE BELEDİYE MECLİSİ
2025 YILI EYLÜL AYI TOPLANTI GÜNDEMİ
(3)

19	Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 13.08.2025 tarih ve E.119023 sayılı yazısı; Yunusemre İlçesi, Koruköy Mahallesi 74 ve 75 nolu parsellere ilişkin hazırlanmış olan "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı(GES)" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği onama yetkisinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu gereğince, Manisa Büyükşehir Belediyesine devredilmesi hususunun görüşülmesi talebi.
20	Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27.08.2025 tarih ve E.120202 sayılı yazısı; Yunusemre İlçesi Akgedik Mahallesi,118 ada 1 parselde çekme mesafelerinin değiştirilmesine yönelik hazırlatılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Dosyasının 3194 Sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi ve Mekansal Planlar yapım yönetmeliğinin 25. ve 26. Maddeleri uyarınca incelenmesi hususunun görüşülmesi talebi.
21	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 22.08.2025 tarih ve E.119941 sayılı yazısı; Memur Dolu Kadro Değişikliği Cetvelinin görüşülmesi talebi.
22	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 25.08.2025 tarih ve E.120083 sayılı yazısı; Yunusemre İlçesi, Yenimahalle Mahallesi, 2233 ada, 7 parselde kayıtlı bulunan 1.116,60 m^2 yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesince Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na ücretli/ücretsiz devrinin gerçekleşmesi hususunun görüşülmesi talebi.
23	Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 27.08.2025 tarih ve E.120428 sayılı yazısı; Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü, Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü ile Sağlık İşleri Müdürlüğü'nün görev ve yetkilerinin Belediyemiz Yönetmeliğinde güncellenmesi hususunun görüşülmesi talebi.
24	Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28.08.2025 tarih ve E.120648 sayılı yazısı; 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunun 97.Maddesine istinaden, Yunusemre Belediyesi 2025 yılı Gelir Tarife Cetveli'ne Kantar ölçüm ücretinin araç başına KDV hariç 75 TL olarak eklenmesi hususunun görüşülmesi talebi.
25	Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 29.08.2025 tarih ve E.120842 sayılı yazısı; MAYEB Organizasyon İnşaat Tahhüt Gıda Ulaşım Temizlik Eğitim Bilişim Akaryakıt Reklam Turizm Sağlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 29.08.2025 tarih ve 33466 sayılı dilekçesine istinaden, 04/09/2025 tarihinde saat 15:00'da yapılacak olan 2024 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında, şirket ana sözlşmesinin 3 maddesindeki amaç ve konusunun tadil edilmesi için yapılacak olan genel kurula Başkanlık yapmak üzere, Belediyemizi temsil etmek üzere Belediye Başkanımız Sayın Musa Semih BALABAN'ın yetkili kılınması hususunun görüşülmesi talebi.
26	Kapanış.