



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar No: 2025/1068
Karar Tarihi: 28/05/2025

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Konu: 3194/18 Uygulaması

Özet: Yunusemre İlçesi, Muradiye Mahallesi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması.

Teklif:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 27.05.2025 tarih ve E.525871 sayılı teklifinde; "Manisa İli, Yunusemre İlçesi, Yunusemre Belediye Başkanlığının 18.04.2025 tarih ve 107397 sayılı yazısı ile Yunusemre İlçesi, Muradiye Mahallesi sınırlarında 1643(kısmen), 1644 (kısmen), 1649 (kısmen), 1655(kısmen), 1656 (kısmen), 1657 (kısmen), 1677, 1679, 1681, 1684, 1686, 1687, 1689(kısmen), 1691 (kısmen), 1852 (kısmen), 1853 (kısmen), 1857, 1862, 1863 (kısmen), 1868, 1869 (kısmen), 1872 (kısmen), 1873 (kısmen), 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1888, 1889, 1896, 2500 (kısmen), 2511 (kısmen), 2546, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 3471 (kısmen), 3498, 3539, 4243 (kısmen), 4317, 4647 (kısmen), 5292, 5293, 5296, 5297, 5362, 5363, 5509, 5510, 5511, 5512, 5840, 5841, 5844, 5845, 6231 (kısmen), 6237, 6241, 74/4, 86/1, 86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, 86/8, 86/9, 86/10, 457/1, 458/1, 458/2, 458/3, 458/4 numaralı parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci maddesi gereği hazırlanan uygulama dosyasının incelenerek Yunusemre Belediye Encümeninin 19.02.2025 tarih ve 179 sayılı kararı ile düzenleme sınırının kabul edildiği belirtilmiş olup, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu parsellerde 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci maddesine göre düzenlenen ve Yunusemre Belediye Encümeninin 19.02.2025 tarih ve 179 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/1-b maddelerine istinaden Belediye Encümenimizce görüşülerek kabul edilip/edilmeyeceği hususunda olurlarınıza arz ederim." denilmektedir.

Karar:

Yunusemre İlçesi, Muradiye Mahallesi sınırlarında 1643 (kısmen), 1644 (kısmen), 1649 (kısmen), 1655(kısmen), 1656 (kısmen), 1657 (kısmen), 1677, 1679, 1681, 1684, 1686, 1687, 1689 (kısmen), 1691 (kısmen), 1852 (kısmen), 1853 (kısmen), 1857, 1862, 1863 (kısmen), 1868, 1869 (kısmen), 1872 (kısmen), 1873 (kısmen), 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1888, 1889, 1896, 2500 (kısmen), 2511 (kısmen), 2546, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 3471 (kısmen), 3498, 3539, 4243 (kısmen), 4317, 4647 (kısmen), 5292, 5293, 5296, 5297, 5362, 5363, 5509, 5510, 5511, 5512, 5840, 5841, 5844, 5845, 6231 (kısmen), 6237, 6241, 74/4, 86/1, 86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, 86/8, 86/9, 86/10, 457/1, 458/1, 458/2, 458/3, 458/4 numaralı parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci maddesi gereği hazırlanan uygulama dosyasının incelenerek Yunusemre Belediye Encümeninin 19.02.2025 tarih ve 179 sayılı düzenleme sınırı kararı ile kabul edilen imar uygulamasının 5216 sayılı İmar Kanunu'nun 7/1-b maddesine istinaden kabulüne, gerekli işlemlerin dairesince yerine getirilmesine oy birliği ile karar verildi.

DAĞITIM: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

EK: Düzenleme Sınır Krokisi

Burak DESTE
Genel Sekreter

Serdar SİDAR
M.H.D.B.

Adem Durukan DURU
İ.Ş.D.B.V.

Veli BOZKURT
E.V.İ.D.B.V.

Dilek YELTİN
F.İ.D.B.V.

Yenal YILDIRIM
ÜYE

Oğuzhan UÇKUN
Harita Mühendisi
Harita Şube Müdür V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.





T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar No: 2025/1068
Karar Tarihi: 28/05/2025

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Konu: 3194/18 Uygulaması

Özet: Yunusemre İlçesi, Muradiye Mahallesi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine göre imar uygulaması.

Onursal SAYIN
ÜYE

Hasan Hüseyin NAMVER
ÜYE

Halil Erman ERYILMAZ
ÜYE

Fırat HONAZ
ÜYE



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu : b0d92135
<https://e-belge.manisa.bel.tr>

