T.C.
YUNUSEMRE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
02.09.2025

İKİNCİ DÖNEM ONUNCU TOPLANTISINDA ALINAN KARARLARIN ÖZETLERİ

KARAR NO 232:

Çevre ve Sağlık Komisyon raporu okundu;

Kayapınar Mahallesinde sağlık sorunları bulunan vatandaşlarımız tespit edilerek yapılan ziyarette sağlık kontrolleri yapılmış olup, ihtiyaç sahibi vatandaşlarımıza hijyen paketleri teslim edilmiştir. Çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 233:

Kırsal Bölge Kalkınma ve Mahallelere Hizmet Komisyon raporu okundu;

İlçemiz mahallelerinde tarımsal faaliyette bulunan çiftçilerimizin istek ve ihtiyaçlarının ilgili müdürlüğümüzce araştırılarak, alternatif tarımsal ürünler ile ilgili bilgiler alınması uygun görülmüş olup, çalışmalarının devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 234:

Sosyal Yardım Yaşlı Engelli Çocuk Kadın Komisyon Raporu okundu;

Yenimahalle Mahallesinde yaşayan engelli ve yaşlı vatandaşlarımıza Belediyemiz Sosyal Hizmet uzmanı ile birlikte gerçekleştirdiğimiz ziyarette, vatandaşlarımızın yaşadığı sorunların ve ihtiyaçlarının belirlenerek ilgili müdürlüklerce giderilmesine, çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 235:

Afet(Sel, Yangın, Deprem, Heyelan, Salgın Hastalık, Olağanüstü Hal, vb.) Komisyon Raporu okundu;

İlçemiz sınırları içerisinde oluşabilecek doğal afetler ile ilgili çalışmaların planlanması yapılmış olup, çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 236:

Sokak Hayvanları Koruma Komisyon raporu okundu;

Hayvan Yaşam Merkezi ile ilgili ihtiyaç ve barınma ile ilgili sorunların Veteriner İşleri Müdürlüğüne bağlı bulunan teknik personelden konuyla ilgili bilgiler alınmıştır. İhtiyaçların yerinde tespiti için hayvan yaşam merkezine ziyaret yapılması planlanmış olup, çalışmalarının devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 237:

Kentsel Dönüşüm Komisyon raporu okundu;

İlçemiz sınırlarında bulunan Mutlu ve Lalapaşa Mahallerimizde kentsel dönüşüm alanları ile kurum yazıları beklenmiş olduğundan, çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesinin** uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 238:

İmar Komisyon raporu okundu;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Fatih ve Hafsa Sultan Mahalleleri kapsamında 75. Yıl Bulvarını, Bahtiyar Tosunbaş Caddesine bağlayan 4832 sokağın yer aldığı onaylı imar planında isabet eden yol aksı boyunca Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesi f bendi hükmü kapsamında **yol boyu ticaret** olarak belirlenmesinin uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne (**AK Parti, MHP ve İYİ Parti Grubu Ret) oyçokluğu** ile karar verildi.

KARAR NO 239:

İmar ile İdari ve Hukuk İşleri Komisyon raporları okundu;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Uncubozköy mahallesi 5509 sokak ile 5504 Sokağın kesişimin de yer alan park alanda prefabrik 4 hekimlik Aile Sağlığı Merkezi (ASM) binası yapımı için **5 yıl süre ile bedelsiz** olarak Manisa İl Sağlık Müdürlüğü'ne tahsisinin **uygun olduğuna**, komisyon raporlarının aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 240:

Gençlik Spor ve Eğitim Komisyon raporu okundu;

Çocukların spora teşvikine yönelik çalışmaların yapılmasına, İlgili müdürlüğü ile kış dönemi etkinliklerinin planlama çalışmasının yapılmasının uygun olduğuna, çalışmaların devam etmesinden dolayı komisyonun **yeniden görevlendirilmesine**, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 241:

İmar Komisyon raporu okundu;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Cumhuriyet Mahallesi 5700 Sokak ile 5024 Sokak arasında kalan 4843 Sokağın Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesi f bendi hükmü kapsamında **yol boyu ticaret** olarak belirlenmesinin uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne (**AK Parti, MHP ve İYİ Parti Grubu Ret) oyçokluğu** ile karar verildi.

KARAR NO 242:

İmar Komisyon raporu okundu;

Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği İzmir Şubesi Manisa Temsilciliği ile yapılacak olan ortak mesleki faaliyet denetimi ve teknik iş birliği protokolüne ilişkin çalışmaların devam etmesinden dolayı, komisyonun **yeniden görevlendirilmesine**, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 243:

İmar ile İdari ve Hukuk İşleri Komisyon raporları okundu;

İlçemiz Hafsa Sultan Mahallesi 4816 Sokak üzerinde yer alan, 4816 Sokağa cephesi olan adreslerden numara 1'den başlayarak 11'e kadar ve 4816 Sokakta numara 2'den başlayarak numara 4'e kadar olan adreslerin içkili yer bölgesi olarak belirlenmesine ilişkin yapılan çalışmaların devam etmesinden dolayı, komisyonların **yeniden görevlendirilmesine**, komisyon raporlarının aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 244:

İdari ve Hukuk İşleri Komisyon raporu okundu;

Belediyemiz ile Yunusemre Belediye Spor Kulübü arasında amatör spor faaliyetlerinin geliştirilmesi, çocuk ve gençlerin spora yönlendirilmesi, belediyeye ait tesislerin etkin kullanılması amacıyla yapılacak ortak hizmet projesi protokolünün incelemelerinin devam etmesinden dolayı, komisyonun **yeniden görevlendirilmesine**, komisyon raporunun aynen kabulüne **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 245:

İmar ile İdari ve Hukuk İşleri Komisyon raporları okundu;

İlçemiz Karakoca Mahallesinde numara 166/1'in cephesi olduğu sokak için içkili yer tespiti çalışmalarına ilişkin Yunusemre Kaymakamlığından kurum görüşü talep edilmiştir. Yunusemre Kaymakamlığı İlçe Jandarma Komutanlığı'nın 41466041 sayılı yazısında genel güvenlik ve asayişin korunması açısından sakınca bulunduğunun tespit edilmesi de değerlendirilmeye alınarak Komisyonumuzca içkili yer bölgesi olarak belirlenmesi talebinin reddine karar verilmiş olup,

Ancak, Meclisimizce yapılan değerlendirme neticesinde komisyon çalışmalarının devam etmesi uygun görülmüş olup, komisyonların **yeniden görevlendirilmesine oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 246:

22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "**Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik**" gereğince,

Kadro Değişikliği

Madde(11) (1) Boş memur kadrolarında sınıf, unvan ve derece değişikliği ile boş memur kadrolarının iptali ve dolu kadrolarda derece değişikliği meclis kararı ile yapılır. Boş kadro değişikliklerinde Yönetmeliğin ekinde yer alan Ek-5 Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden (II) sayılı cetvel, dolu kadro değişikliklerinde ise (III) sayılı cetveli eksiksiz doldurularak değişiklik gerekçeleriyle birlikte meclise sunulur. (2) Birinci fıkraya göre kadroları değiştirilenlerin özlük hakları, değiştirilen yeni kadrolara atama işlemleri tamamlanıncaya kadar eski kadro dereceleri esas alınarak ödenir. Yeni kadrolara atanma tarihi meclis karar tarihini takip eden aybaşını geçemez" denilmektedir.

Bu nedenle İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün söz konusu yazısının ekinde bulunan bir adet, (III) Sayılı Dolu Memur Kadro Değişikliği Cetvelinin uygun olduğuna, **oybirliği** ile karar verildi.

KARAR NO 247:

Başkanlık Makamınca Meclisimize havale olunan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 29.08.2025 tarih ve 120842 sayılı yazısı tetkikinde,

Manisa Ticaret Sicil Müdürlüğünün 15476 sicil numarasında tescilli, Yenimahalle Mahallesi Malta Yolu Caddesi 8 Eylül apartmanı No:11/A Yunusemre/Manisa adresinde yerleşik, organizasyon, inşaat, gıda, ulaşım, temizlik, eğitim, bilişim, akaryakıt, reklam, turizm, sağlık iştigal konularında faaliyet gösteren "MAYEB Organizasyon İnşaat Taahhüt Gıda Ulaşım Temizlik Eğitim Bilişim Akaryakıt Reklam Turizm Sağlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 29.08.2025 tarih ve 33466 sayılı dilekçesine istinaden, 04/09/2025 tarihinde saat 15:00'da yapılacak olan 2024 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında, Belediyemizi temsil etmek üzere Belediye Başkanımız Sayın Musa Semih BALABAN'a yetki verilmesinin uygun olduğuna **oybirliği** ile karar verildi

KARAR NO 248:

Yunusemre İlçesi, Tevfikiye Mahallesi 965 ada 27 parselde bulunan 16.558,70m^2 yüzölçümlü taşınmazın içerisinde yer alan Gençlik Merkezi Binasının bulunduğu alanla ilgili İmar uygulaması çalışması yapılarak Tevfikiye Mahallesi, 965 ada 32 parsel olarak belirlenen taşınmazın yüzölçümü 5.000,00m^2 olarak belirlenmiş olup, Meclisimizce alınan 06.05.2025 tarih ve 161 sayılı Meclis Kararının revize edilerek söz konusu taşınmazın, tüm kamu kurumları içerisinden Belediye Başkanlığımızca uygun görülen Kuruma bedelli devri yapılması hususunda yapılacak olan tüm iş ve işlemler için Belediye Başkanımız Sayın Musa Semih BALABAN'a yetki verilmesinin uygun olduğuna, (**AK Parti ve MHP Grubu Çekimser) oyçokluğu** ile karar verildi.

KARAR NO 249:

İmar Ara Komisyon raporu okundu;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan Muradiye Mahallesi Şirin sokak ve Işıklar sokak arasında Çimen sokağın yer aldığı onaylı imar planında isabet eden yol aksı boyunca Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19.Maddesinin f bendi hükmü kapsamında yol boyu ticaret alanı olarak belirlenmesinin uygun olduğuna, komisyon raporunun aynen kabulüne (**AK Parti Grubu Çekimser, MHP Grubu Ret) oyçokluğu** ile karar verildi.

Musa Semih BALABAN Meclis Başkanı	Pınar KINA Kâtip Üye	Mertcan ÜRETEN Kâtip Üye