



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2023/336

Karar Tarih: 17/04/2023

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Yunusemre İlçesi, Emlakdere Mahallesi, 941 parsel (eski 905) ilişkin 'Enerji Üretim Alanı (Doğalgaz Yakıtlı Termik Kombine Çevrim Ünitesi)' kullanımındaki alanın E=0.30 ve Yençok=12.00 m olarak belirlenmesine ve plan notlarının güncel mevzuat kapsamında düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabul edildiği Yunusemre Belediye Meclisinin 07.03.2023 tarih ve 47 sayılı kararının değerlendirildiği 13.04.2023 tarih ve 121 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 2'nci Seçim Dönemi 5'inci Toplantı Yılı, Nisan ayı toplantısının 2'nci birleşim 1'inci oturumu 17 Nisan 2023 Pazartesi günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın başkanlığında Kültür Sitesi Lale Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2023 tarih ve 121 sayılı raporunda; "Yunusemre İlçesi, Emlakdere Mahallesi, 941 parsel (eski 905) ilişkin 'Enerji Üretim Alanı (Doğalgaz Yakıtlı Termik Kombine Çevrim Ünitesi)' kullanımındaki alanın E=0.30 ve Yençok=12.00 m olarak belirlenmesine ve plan notlarının güncel mevzuat kapsamında düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabul edildiği Yunusemre Belediye Meclisinin 07.03.2023 tarih ve 47 sayılı kararına ilişkin Plan Paftaları ve Plan Açıklama Raporunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b. ve 14. maddelerine, 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Otopark Yönetmeliği ve İzmir-Manisa 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri ve ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 13.04.2023 tarih ve 121 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Cengiz ERGÜN
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Bilgehan NOYAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Fedayi KOZAN
KATİP ÜYE

