YUNUSEMRE İLÇESİ, FEVZİ ÇAKMAK MAHALLESİ 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
GÖSTERİM
PLAN ONAMA SINIRI
KADASTRAL SINIR
ETAP NO
ETAP SINIR
YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI
BİTİŞİK DÜZEN
BLOK DÜZEN
KAT ADEDİ
EMSAL
YAPI YAKLAŞMA SINIRI
KONUT ALANLARI
YENİLİŞİK KONUT ALANI
KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
TİCARET ALANI
İDARİ HİZMET ALANI
BELEDİYE HİZMET ALANI
RESMİ KURUM ALANI
RESMİ KURUM ALANI
SOSYAL ALTYAPI ALANLARI
EĞİTİM TESİSLERİ ALANI
İLKOKUL ALANI
ORTAOKUL ALANI
LİSE ALANI
SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS ALANI
SOSYAL TESİS ALANI
SAĞLIK TESİSLERİ ALAN
SAĞLIK TESİS ALANI
İBADET ALANLARI
CAMİ
AÇIK VE YEŞİL ALANLAR
PARK ALANI
PİKİF YEŞİL ALANLARI
MEZARLIK ALANI
TEKNİK ALTYAPI
BİRİNCİ DERECE YOL
İKİNCİ DERECE YOL
ÜÇÜNCÜ DERECE YOL
DÖRDÜNCÜ DERECE YOL
YAYA / SERVİS YOLU
TRAFO ALANI
JEOLOJİK YAPI
ÖNLENMİŞ ALAN SINIRI
ÖNLENMİŞ ALAN 1.1
Yençok=10 kat
ÖA-1.1
BHA
E=1.00
Yençok=14 kat
E=1.50
Yençok=4 kat
THA
TAKS=0.40
Yençok=3 kat
GRTA
E=1.50
Yençok=4 kat
E=1.00
Yençok=4 kat
LİSE
E=1.50
Yençok=6 kat
E=1.00
Yençok=4 kat
30.00
35.00
25.00
20.00
15.00
12.00
10.00