

T.C.
MANİSA İLİ
Yunusemre Belediye Başkanlığı
ENCÜMEN KARARI

Havale Tarihi : 24.07.2024
Karar Tarihi : 30.07.2024
Kararın Nosu : 542
İlgili Müdürlük : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

ÖZET

Yunusemre İlçesi Muradiye Mahallesi Sınırlarında 147, 148, 149, 150, 151, 196, 258, Kısım 2513, Kısım 2521, Kısım 2522, Kısım 2523, 2524, 2525, 2527, 2528, 2529, 2531, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2539, 2543, 2544, Kısım 2628, Kısım 2629, 2632, Kısım 2633, 2634, Kısım 2635, Kısım 2638, Kısım 2639, 2660, 2662, 2663, 2666, 2668, 2672, 2909, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2922, 2923, 2924, 2925, 2927, 3331, 3382, 3491, 3492, 4568, 4595, 5316, 5317, 5416, Kısım 5487, 5787, 5788, 5789, 5790, 5791, 5867, 5868, 6040, 20/2, 25/1, 25/2, 25/6, 25/7, 25/8, 49/10, 57/8, 58/3, 59/1, 59/5, 59/6, 75/1, 75/2, 75/5, 100/1, 104/1, 104/2, 104/3, 104/4, 104/5, 104/6, 104/7, 104/8, 105/1, 332/1, 374/9, 374/10, 374/11, 374/12, 376/1, 380/1, Kısım 382/1, 383/1, 451/4, 451/5, 459/1, 461/5, 461/6 nolu parsel numaralı taşınmazları ve 35 hektarlık düzenleme sahasını kapsayan alanda 18. Madde İmar Uygulaması İşlemi hususunun görüşülmesi talebi

KARAR

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.07.2024 tarih ve E.82299 sayılı yazısı Başkanlık Makamınca Encümene havale edilmiş olup gereği görüldü.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24.07.2024 tarih ve E.82299 sayılı yazısı ve ekinde bulunan belgeler incelenmiş olup, Muradiye Mahallesi Sınırlarında 147, 148, 149, 150, 151, 196, 258, Kısım 2513, Kısım 2521, Kısım 2522, Kısım 2523, 2524, 2525, 2527, 2528, 2529, 2531, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2539, 2543, 2544, Kısım 2628, Kısım 2629, 2632, Kısım 2633, 2634, Kısım 2635, Kısım 2638, Kısım 2639, 2660, 2662, 2663, 2666, 2668, 2672, 2909, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2922, 2923, 2924, 2925, 2927, 3331, 3382, 3491, 3492, 4568, 4595, 5316, 5317, 5416, Kısım 5487, 5787, 5788, 5789, 5790, 5791, 5867, 5868, 6040, 20/2, 25/1, 25/2, 25/6, 25/7, 25/8, 49/10, 57/8, 58/3, 59/1, 59/5, 59/6, 75/1, 75/2, 75/5, 100/1, 104/1, 104/2, 104/3, 104/4, 104/5, 104/6, 104/7, 104/8, 105/1, 332/1, 374/9, 374/10, 374/11, 374/12, 376/1, 380/1, Kısım 382/1, 383/1, 451/4, 451/5, 459/1, 461/5, 461/6 nolu parsel numaralı taşınmazları kapsayan 35 hektarlık düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. madde imar uygulamasının yapılması için Encümen Kararı alınmasının talep edildiği anlaşılmıştır.

Encümenimizce yapılan değerlendirme neticesinde; Muradiye Mahallesi Sınırlarında 147, 148, 149, 150, 151, 196, 258, Kısım 2513, Kısım 2521, Kısım 2522, Kısım 2523, 2524, 2525, 2527, 2528, 2529, 2531, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2539, 2543, 2544, Kısım 2628, Kısım 2629, 2632, Kısım 2633, 2634, Kısım 2635, Kısım 2638, Kısım 2639, 2660, 2662, 2663, 2666, 2668, 2672, 2909, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2922, 2923, 2924, 2925, 2927, 3331, 3382, 3491, 3492, 4568, 4595, 5316, 5317, 5416, Kısım 5487, 5787, 5788, 5789, 5790, 5791, 5867, 5868, 6040, 20/2, 25/1, 25/2, 25/6, 25/7, 25/8, 49/10, 57/8, 58/3, 59/1, 59/5, 59/6, 75/1, 75/2, 75/5, 100/1, 104/1, 104/2, 104/3, 104/4, 104/5, 104/6, 104/7, 104/8, 105/1, 332/1, 374/9, 374/10, 374/11, 374/12, 376/1, 380/1, Kısım 382/1, 383/1, 451/4, 451/5, 459/1, 461/5, 461/6 nolu parsel numaralı taşınmazları kapsayan 35 hektarlık düzenleme sahasında, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uyarınca İmar uygulaması işlemi yapılmasının uygun olduğuna, gereği için kararın ve evrakların İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Musa Semih BALABAN
Belediye Başkanı

Yağız KAYA
Üye

M. Fatih GÜRBÜZ
Üye

Erdinç YAVAŞLI
Üye

Eylem ÖZHAN
Üye

Haydar İZCİ
Üye

Sevinç KİBAR
Mali Hizmetler Müdürü