



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2023/519
Karar Tarih: 19/06/2023

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Konu: 1/1000 İtirazların Değerlendirilmesi

Özet: Yunusemre İlçesi, Hafsa Sultan, Yeni Mahalle ve Fatih Mahallelerinin bir kısmını kapsayan alanda onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına gelen itirazların değerlendirildiği Yunusemre Belediye Meclisinin 06.06.2023 tarih ve 104 Sayılı kararının değerlendirildiği 15.06.2023 tarih ve 225 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 2'nci Seçim Dönemi 5'inci Toplantı Yılı, Haziran ayı toplantısının 2'inci birleşim 1'inci oturumu 19 Haziran 2023 Pazartesi günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın başkanlığında Kültür Sitesi Lale Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 15.06.2023 tarih ve 225 sayılı raporunda; "Yunusemre İlçesi, Hafsa Sultan, Yeni Mahalle ve Fatih Mahallelerinin bir kısmını kapsayan alanda onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına gelen itirazların değerlendirildiği Yunusemre Belediye Meclisinin 06.06.2023 tarih ve 104 Sayılı kararının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b. maddesi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Otopark Yönetmeliği'nin ilgili maddeleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 15.06.2023 tarih ve 225 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

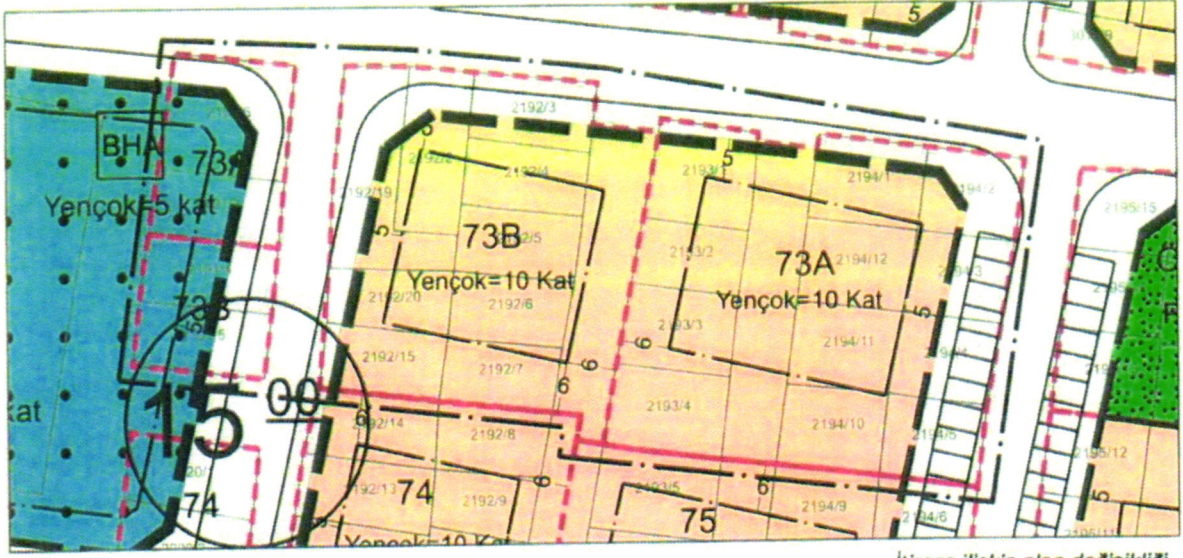
EK: Kitle Önerisi

e-imzalıdır
Cengiz ERGÜN
MECLİS BAŞKANI

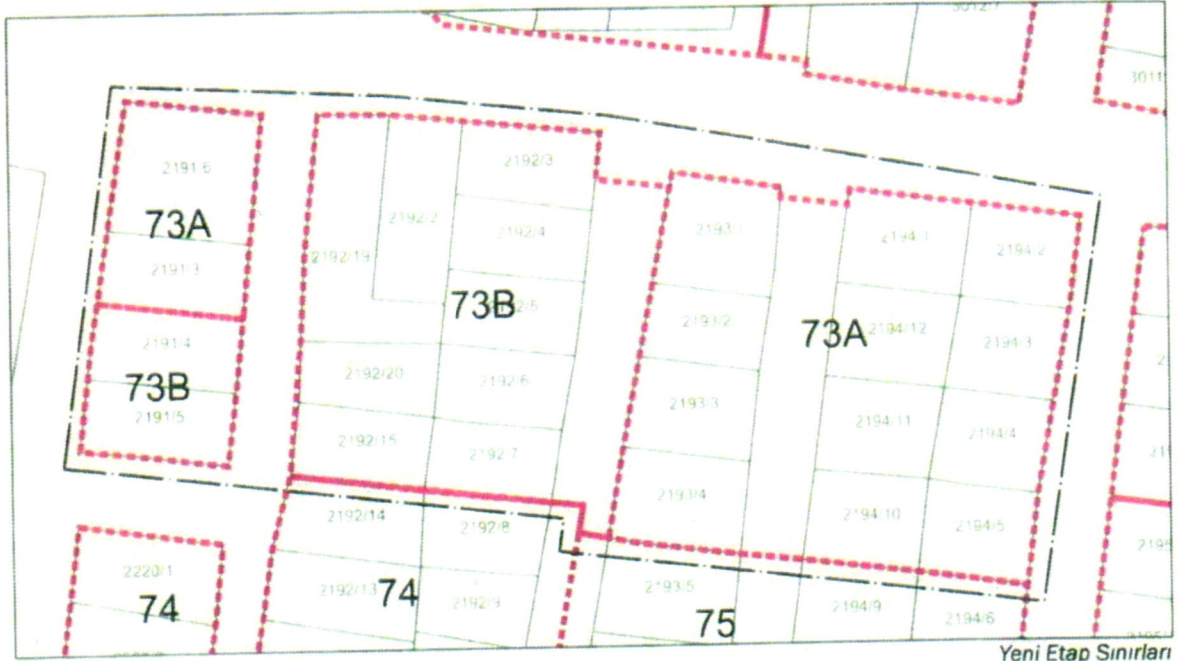
e-imzalıdır
Bilgehan NOYAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Fedayi KOZAN
KATİP ÜYE





İtiraza ilişkin plan değişikliği



Yeni Etap Sınırları

ETAP NO	ADA NO	PARSEL NO	BRÜT İNŞAAT ALANI (M ²)
73A	2191	3,6	5528.25
	2193	1,2,3,4	
	2194	1,2,3,4,5,10,11,12	
73B	2191	4,5	4498.65
	2192	2,3,4,5,6,7,15,18,19,20	

Brüt İnşaat Alanı Hesapları

