



T.C.
MANİSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

Karar No: 2023/337

Karar Tarih: 17/04/2023

Dairesi: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Konu: İmar Planı Değişikliği

Özet: Yunusemre İlçesi, Güzelyurt Mahallesi, 3262 ada 1 parsel, 1746 ada 1 parsel, 3344 ada 1 parsel, 3348 ada 1 parsel ve 3349 ada 1 parsel Keçiliköy Mahallesi, 2499 ada 4 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabul edildiği Yunusemre Belediye Meclisinin 07.03.2023 tarih ve 46 sayılı kararının değerlendirildiği 13.04.2023 tarih ve 122 sayılı İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinin 2'nci Seçim Dönemi 5'inci Toplantı Yılı, Nisan ayı toplantısının 2'nci birleşim 1'inci oturumu 17 Nisan 2023 Pazartesi günü saat 18.00'da Belediye Meclis Başkanı'nın başkanlığında Kültür Sitesi Lale Salonunda yapıldı.

KOMİSYON RAPORU:

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.04.2023 tarih ve 122 sayılı raporunda; "Yunusemre İlçesi, Güzelyurt Mahallesi, 3262 ada 1 parsel, 1746 ada 1 parsel, 3344 ada 1 parsel, 3348 ada 1 parsel ve 3349 ada 1 parsel Keçiliköy Mahallesi, 2499 ada 4 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin kabul edildiği Yunusemre Belediye Meclisinin 07.03.2023 tarih ve 46 sayılı kararının bir kısmına ilişkin hazırlanan plan pafta ve plan açıklama raporlarının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b ve 14. maddesi, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b. maddesi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Otopark Yönetmeliği, İmar Planı Değişikliği ile Meydana Gelecek Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik ve 1/100.000 ölçekli İzmir-Manisa Çevre Düzeni Planı hükümleri ve ilgili tüm mevzuat hükümleri gereğince kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür." denilmektedir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu'nun 13.04.2023 tarih ve 122 sayılı raporunun kabulüne meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

e-imzalıdır
Cengiz ERGÜN
MECLİS BAŞKANI

e-imzalıdır
Bilgehan NOYAN
KATİP ÜYE

e-imzalıdır
Fedayi KOZAN
KATİP ÜYE

